

Wohnprojekt Hofer Fulpmes

6166 Fulpmes, Wohnung zum Kauf

Objekt ID: 403



Wohnprojekt Hofer Fulpmes

Objekt ID	403
Objekttyp	Wohnung
Adresse	6166 Fulpmes Tirol
Etagen im Haus	5
Zustand	neuwertig
Heizwärmebedarf (HWB)	35,00 kWh/(m ² ·a) (Klasse B)
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0,78 (Klasse A)
Preis	auf Anfrage



Objektbeschreibung

Die Wohnanlage besteht aus zwei Baukörpern (Bestandsobjekten) mit jeweils 4 bzw. 5 Vollgeschoßen die sich dem Geländeverlauf angepasst den Hang aufwärts entwickeln und somit für jede Ebene besten Ausblick gewährleisten.

Die Außenarchitektur zeigt sich schlicht, jedoch modern und naturverbunden. Die großzügigen Fenster geben optimale Lichtverhältnisse - die effiziente Grundrissgestaltung bringt den Räumlichkeiten ihre zeitgemäße Erscheinung und Großzügigkeit.

Unter den Einheiten sind alle Wohnungsgrößen verfügbar - von der Garconniere bis hin zur exklusiven 4-Zimmer Wohnung.

Alle Wohnungen verfügen entweder über einen eigenen Balkon, eine Terrasse oder einen Privatgarten.

Weiteres ist für jede Einheit mindestens ein privater Abstellplatz erwerbbar.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.



Lage

Das „Wohnprojekt Hofer“ liegt zentral im Dorfzentrum in der Herrengasse 1 in Fulpmes. Mit freiem Ausblick in und aus dem Stubaital, vom Gletscher über den erhabenen Habicht bis ins Inntal bietet die moderne Wohnanlage mit 24 Wohneinheiten alles für die höchsten Ansprüche der Bewohner.





Titelbild

