

Wohnen in Amras

6020 Innsbruck, Wohnung zum Kauf

Objekt ID: 244



Wohnen in Amras

Objekt ID	244
Objekttyp	Wohnung
Adresse	Hermann-Gmeiner-Straße 8 (Schloss Amras) 6020 Innsbruck Tirol
Etagen im Haus	3
Baujahr	2018
Zustand	Erstbezug
Heizwärmebedarf (HWB)	42,00 kWh/(m ² ·a) (Klasse B)
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0,62 (Klasse A+)
Verfügbar ab	2019
Ausstattung / Merkmale	Neubau
Preis	auf Anfrage



Objektbeschreibung

Diese Wohnanlage überzeugt durch ihre hochwertige Ausstattung sowie die zentrale Lage.

Das Projekt bietet 2 -und 3-Zimmer-Wohnungen im Ausmaß von ca. 50 bis 77 m², welche je nach Lage entweder über Balkon, Terrasse oder Garten verfügen. Speziell die beiden Penthouse-Wohnungen zeichnen sich durch deren große Terrassenflächen aus. Ein Tiefgaragenplatz sowie ein Kellerabteil sind im Kaufpreis inbegriffen.

Die Anlage befindet sich derzeit kurz vor der Fertigstellung – Bezugfertig ab ENDE 2019!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.



Lage

Die exklusive Wohnanlage wird in Innsbruck im Stadtteil Amras errichtet. Sie bietet eine unverbaubare Lage und die Nähe zu den Gewerbezentren in der Rossau sowie dem DEZ, welche unser Projekt nicht nur für die Eigennutzung, sondern auch für Anleger sehr attraktiv wirken lässt.





Titelbild

