

Terrassenwohnanlage Grinzens Rauthweg

6095 Grinzens, Wohnung zum Kauf

Objekt ID: 266



Terrassenwohnanlage Grinzens Rauthweg

Objekt ID	266
Objekttyp	Wohnung
Adresse	Rauth (Innsbruck) 6095 Grinzens Tirol
Etagen im Haus	5
Baujahr	2019
Zustand	Erstbezug
Ausstattung / Merkmale	Neubau
Preis	auf Anfrage



Objektbeschreibung

Die Anlage umfasst insgesamt 20 Wohnungen, verteilt auf 6 Ebenen. Die 2-, 3-, 4- und 5-Zimmer Wohnungen überzeugen durch unsere moderne Grundrissgestaltung.

Alle Wohnungen verfügen entweder über einen Privatgarten oder eine zugehörige Terrasse. Weiteres steht für jede Wohnung ein Liftzugang und ein eigenes Lager bereit. Ein Tiefgaragenplatz ist nicht im angeführten Kaufpreis enthalten und kann zusätzlich erworben werden.

Auf Wunsch und nach Verfügbarkeit können auch mehrere Abstellplätze erworben werden. Die schlichte Fassadengestaltung in weißem Putz, Glas und viel Grün gliedert sich optimal in die umliegende Natur.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.



Lage

Die exklusive Terrassen-Wohnanlage erstreckt sich über 6 versetzt angeordnete Ebenen und wird naturverbunden und Wald nahe im schönen Grinzens Rauth verwirklicht.

Die perfekt in die Umgebung eingebettete Wohnanlage besticht durch ihre besondere Gliederung - versetzt im Gelände angeordnet werden optimale Lichtverhältnisse und Ausblicke erzielt.

Im Dorfzentrum gelegen verfügt Grinzens neben der Volksschule auch über einen Jugendraum. Der eigene Sportplatz liegt nur wenige Gehminuten entfernt.





Titelbild



Bild



Bild

