Lichtblick Pill – Fertiggestellt!

6136 Pill, Wohnung zum Kauf

Objekt ID: 669

IMMOSENCE GmbH
Herr Ronald Abfalter

r.abfalter@immosence.at

Tel. +43 699 17970000
Mob. +43 699 17970000

Lichtblick Pill – Fertiggestellt!

Objekt ID	669
Objekttyp	Wohnung
Adresse	6136 Pill Tirol
Etagen im Haus	3
Baujahr	2021
Zustand	Erstbezug
Heizwärmebedarf (HWB)	43,80 kWh/(m²·a) (Klasse B)
Gesamtenergieeffizienz-Faktor (fGEE)	0,74 (Klasse A)
Verfügbar ab	2021/2022
Ausstattung / Merkmale	Neubau
Preis	auf Anfrage

IMMOSENCE GmbH
Herr Ronald Abfalter
r.abfalter@immosence.at
Tel. +43 699 17970000
Mob. +43 699 17970000

Objektbeschreibung

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem Auftraggeber ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Lage

Pill - in unmittelbarer Nähe der Kirche Heiligkreuz und der Hauptfirma Eglo-Leuchten, wurde hier eine tolle Wohnanlage in perfekter Symbiose zwischen hochwertigem Wohnbau und effektiven Nutzflächen, Garagenplätze, geschaffen.

IMMOSENCE GmbH
Herr Ronald Abfalter
r.abfalter@immosence.at
Tel. +43 699 17970000
Mob. +43 699 17970000

Titelbild

Bild

Bild

IMMOSENCE GmbH
Herr Ronald Abfalter

r.abfalter@immosence.at

Tel. +43 699 17970000
Mob. +43 699 17970000

Grundriss

Grundriss

ÜBERSICHT EG-0

IMMOSENCE GmbH
Herr Ronald Abfalter

r.abfalter@immosence.at

Tel. +43 699 17970000
Mob. +43 699 17970000

Grundriss

Grundriss

ÜBERSICHT OG-1

IMMOSENCE GmbH
Herr Ronald Abfalter

r.abfalter@immosence.at

Tel. +43 699 17970000
Mob. +43 699 17970000

Grundriss

Grundriss

ÜBERSICHT DG-2

IMMOSENCE GmbH
Herr Ronald Abfalter

r.abfalter@immosence.at

Tel. +43 699 17970000
Mob. +43 699 17970000

Grundriss

Grundriss

EINHEITEN

TOP	Zimmer	Ebene	WNFL m²	Balkon / Terrasse m²	Garten m²	AAP	Kellerabteil m²	Status
TOP 01	2	EG 0	42,37	24,60			2,60	
TOP 02	3	EG 0	56,86	26,67			2,40	
TOP 03	3	EG 0	56,86	27,22			2,30	
TOP 04	3	EG 0	56,55	27,22			2,40	
TOP 05	3	EG 0	57,20	33,14			2,20	
TOP 06	2	OG 1	49,08	09,24			1,90	
TOP 07	2	OG 1	47,36	13,68			1,90	
TOP 08	2	OG 1	47,35	16,76			2,90	
TOP 09	2	OG 1	47,72	12,36			2,20	
TOP 10	2	OG 1	47,10	14,52			1,90	
TOP 11	2	OG 1	42,91	31,63			1,90	
TOP 12	3	DG 3	64,31	45,94			2,90	
TOP 13	2	DG 3	29,76	29,73			--	
TOP 14	4	DG 3	95,66	40,68			4,00	

verkauft √
reserviert O

ÜBERSICHT

Wohneinheiten gesamt 14

Wohnnutzfläche gesamt ca. 741,09m²

Stellplätze gesamt 14

NOTIZEN

RECHTLICHES

Vorabzug: Vorbehaltlich erforderlicher behördlich aufgetragener oder technisch notwendiger Änderungen. Bei der eingezeichneten Möblierung handelt es sich nur um einen Möblierungsvorschlag. Für die Möblierung sind Naturmaße zu nehmen. Leistungsumfang laut Bau und Ausstattungsbeschreibung.

IMMOSENCE GmbH
Herr Ronald Abfalter

r.abfalter@immosence.at

Tel. +43 699 17970000
Mob. +43 699 17970000